

Byggeri  
2011



## Vejledning 9

Retningslinjer for udførelse af faskiner



## Faskiner

Vejledningen gælder faskiner i forbindelse med **ukompliceret** byggeri af:

- Enfamiliehuse og lign.
- Sommerhuse
- Garage og carporte
- Småbygninger og lign.

Med den nye spildevandsplan 2010 - 2020 er Slagelse Kommune i gang med at kloakere i sommerhusområder, påbyde forbedret rensning i det åbne land og separere/reparere kommunens gamle kloakledninger. Det sætter øget fokus på faskiner og deres muligheder.

## Fordele ved nedsivning

Stigende miljøbevidsthed, klimaændringer og større mængder regnvand. Der er mange gode grunde til og fordele ved at lade regnvandet nedsive gennem en faskine:

- Øget grundvandsdannelse (basis for vores drikkevand)
- Mindre belastning på renseanlæg (regnvand kræver stor plads i bassiner og øget elforbrug til at pumpe og rense vandet)
- Mindre belastning af kloakledninger er godt for vandløb og søer
- Færre oversvømmelser ved store regnskyl

## Ulemper

- Utilsigtede vandgener i bebyggede områder, hvis jorden ikke er egnet til nedsivning
- Direkte nedsivning til grundvandet kan i visse tilfælde øge risikoen for forurening af grundvandet \*<sup>1</sup>

Mange grundejere har problemer med deres kloaksystem. Fejl kan skyldes indtrængning af rødder og sand i ledningerne og kan konstateres ved en TV-inspektion.

Er der fejl på spildevandsledningen skal den renoveres.

Er der derimod fejl på regnvandsledningen, er det værd at overveje, om der med fordel kan laves en faskine til nedsivning af tagvand.

---

<sup>1</sup> \* Enkelte steder - primært i Slagelse by - kan nedsivning af regnvand øge risikoen for nedvaskning af forurenende stoffer til grundvandet.

## Ansøgning om udførelse af faskiner

Ved ukompliceret byggeri (se forsiden) kræves der ikke tilladelse til nedsivning af regnvand, når vilkår efter DS 440 er opfyldt. Herunder:

- at afstandsforholdene overholdes
- at der ikke tilledes husspildevand m.m.
- at der ikke opstår uhygiejniske gener på terrænet
- at dimensionering og placering følger gældende regler

Ved omlægning til faskine skal ændringer og afpropninger på et eksisterende kloaksystem laves sådan, at det forhindrer udbredelse af rotter. Dette arbejde skal udføres af en autoriseret kloakmester. Andre faskiner kræver ikke en autoriseret kloakmester.

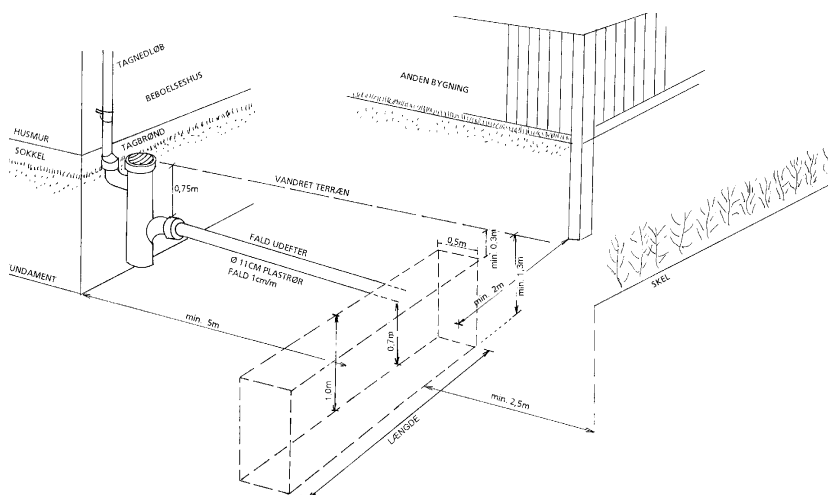
Til faskiner for regnvand fra taget, bør der af tekniske årsager ikke føres afløb fra hverken lyskasser, kældernedgange, nedkørselsramper, gårdspladser eller lignende.

### Spildevand må aldrig føres til faskine

Ved erhvervsbyggeri og andre større byggerier skal der søges om tilladelse hos Slagelse Kommune.

## Inden du går i gang med at lave en faskine

Noget af det første du bør undersøge er, om afstandskrav til skel og bygninger kan overholdes, og om jordbunden er egnet.



figur 1: Principskitse for placering af faskine.

## Skel/afstande

Funktionskrav jf. normen (440) anses for at være overholdt med følgende vejledende afstande:

1. Bygninger - min. 5 m
2. Huse uden beboelse/kælder - min. 2,0 m
3. Skel - min. 2 m
4. Vandindvindingsanlæg - min. 25 m
5. Jorddækning - min. 0,4 - 0,8 m

En faskine kan laves de fleste steder, men fungerer bedst i sandjord. Hvis grundvandet står højt eller jordbunden er særlig hård, så er stedet ikke særligt egnet.

## Et par gode råd

1. Hvis du har kælder, bør du overveje at placere faskinen længere væk fra huset end afstandskravene forlanger.
2. Hvis faskinen placeres i leret/tæt jord, skal faskinen anbringes et sted, hvor det ikke gør noget, at der bliver lidt sumpet i våde perioder - fx i et staudebed.
3. Spørg eventuelt din nabo, om han har faskine, om den virker og hvor den ligger.

## Hvor stor skal en faskine være

Jf. DS 440: "Faskinens rumfang skal i lerjord regnes 1 m<sup>3</sup> pr. 30 m<sup>2</sup> tagflade og 0,5 m<sup>3</sup> pr. 30 m<sup>2</sup> tagareal, hvis jordbunden er sand og grus".

Smalle faskiner vil ofte være bedre end kvadratiske, fordi de har en større overflade.

Da vejledningen ikke tager hensyn til jordtypen henviser vi til Ingeniørforeningen i Danmark IDA "Spildevandskomiteens skrift nr. 25" fra 1994, hvor jordtypen også er taget med.

Se den vejledende tabel på næste side. Tabellen viser den vejledende længde på en faskine i forskellige jordtyper og med en overbelastning af faskinen 1 gang årligt.

Tagfladestørrelse	Jordarter		
	Grus	Sand	Leret jordart
25 m <sup>2</sup>	1 meter	2 meter	> 6 meter
50 m <sup>2</sup>	2 meter	4 meter	> 12 meter
100 m <sup>2</sup>	4 meter	7 meter	> 12 meter
200 m <sup>2</sup>	8 meter	14 meter	> 25 meter

Faskinen er her 0,5 meter bred og 1 meter høj, hvilket er det mest almindelige. Hvis jorden fx er sandet og tagfladen er 100 m<sup>2</sup>, viser skemaet at faskinen skal være 7 meter lang. Vær opmærksom på at en ændret udformning af faskinen ændrer kapaciteten, da overfladearealet mod den omgivende jord er afgørende, se figur 1.

### Hvordan laver man en stenfaskine til tagvand

- Det brugbare rumfang i en faskine er den del af faskinen, der er over grundvandsspejlet. Støder man under en prøveudgravning på grundvand, skal faskinen enten flyttes til et mere egnet sted, eller faskinen kan gøres bredere eller længere og mindre dyb.
- Nedgrav en spulebrønd med en diameter på ø 315 mm (evt. 200 mm) med sandfang umiddelbart nedenfor nedløbsrøret. Tagbrønden skal fange sand, blade og snavs, så det ikke tilstopper faskinen og skal være tilgængelig for eftersyn og oprensning. Man kan eventuelt også holde blade tilbage ved at placere et bladfang i tagrenden over nedløbsrøret.
- Afløbet fra tagbrønden skal ligge ca. 75 cm under jordoverfladen. Lav en smal udgravning, der falder svagt – 1,0 - 1,5 cm pr. meter – fra tagbrøndens udløb til det sted, hvor faskinen skal ligge.
- I udgravningen lægges en ø 110 mm PVC-ledning (røret skal være VA-godkendt).
- Når hullet er udgravet (minimum 1,3 m ), fyldes det 1 meter op med store nøddesten. Det skal være såkaldte singles 32/64.
- Dæk stenene med et tæt materiale – fx en svær plastdug eller fiberdug – og fyld efter med mindst 40 – 50 cm jord.

## **Nye systemer/andre faskiner**

Der udvikles for tiden en række nye faskine typer, som ikke kræver så meget plads og som er væsentligt mere håndterlige. Mange byggemarkeder kan vejlede om de nye systemer. Med hensyn til dimensionering af de nye systemer henviser vi til producenten.

## **Undgå faskinen stopper til**

- Rens tagrenderne – specielt efter løvfald.
- Sandfang i tagbrønde renses mindst to gange om året.

## **Regnvandstønder**

Man kan samle regnvand til havevanding eller bilvask i regnvandstønder i alle områder. Det sker ved tilslutning til tagnedløbsrøret. Vær opmærksom på at regnvandstønder skal tømmes om vinteren for ikke at frostsprænge.

## **Let gennemtrængelige belægninger**

Ved belægninger som græsarmeringssten, græs og grusbelægninger kan regnvandet let løbe igennem og sive ned i jorden. Hvis man har en af disse belægningstyper omkring mindre bygninger (fx carporte), kan man lade regnvandet løbe ud over terrænet, hvis det sker inde på egen grund.

## Yderligere oplysninger

Statens Byggeforsknings Instituts (SBI) anvisning 185 om afløbsinstallationer, BYG-ERFA erfaringsblad (50) 060403, DS 440 og Ingeniørforeningen i Danmark, spildevandskomiteen - skrift nr. 25.

## Lovgrundlag

- Bekendtgørelse om spildevands tilladelser mv. efter miljøbeskyttelses lovens kapitel 3 og 4, BEK. nr. 501 af 21. juni 1999
- Byggeloven
- DS 440

## Åbnings- og telefontider

Slagelse Kommune, Teknik og Miljø, Byggeri, Dahlsvej 3, 4220 Korsør, tlf. 58 57 36 00, e-mail [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk).

Mandag - onsdag	9.00-15.00
Torsdag	9.00-17.00
Fredag	9.00-13.00

Der kan ske ændringer af åbnings- og telefontider.  
Se de aktuelle på vores hjemmeside.