

Til ejerne af sommerhuse

Slagelse 07.03.2024

Orientering om forundersøgelser ifm. spildevandskloakering af 3. etape af Frølund Fed

Du modtager dette brev, fordi du ejer en ejendom, der bliver berørt af de kommende anlægsarbejder med spildevandskloakering af etape 3 i Frølund Fed.

Slagelse Kommune har i Spildevandsplanstillæg nr. 7 til Spildevandsplan 2019 vedtaget, at Frølund Fed skal spildevandskloakeres. Envafors (forsyningen) har allerede spildevandskloakeret de første 2 etaper af Frølund Fed, og det er nu den 3. og sidste etape, der skal i gang.

Projektet betyder, at der skal etableres minipumpestationer og kloakledninger i vejarealer samt skelbrønde på private arealer. Dertil skal der etableres elskabe i området ifm. minipumpestationerne. Hele området vil blive berørt af arbejdet. Projektet er lige nu i planlægningsfasen, og projektområdet fremgår af vedlagte oversigtskort på side 3.

Vi vil i den kommende tid lave forundersøgelser i vejarealerne, og disse forundersøgelser består af landinspektøropmålinger og geotekniske borer. På private arealer opmåles eksisterende septiktanke og kloakbrønde samt punkter i eksisterende grøfter og på eksisterende veje. Alle geotekniske undersøgelser udføres i vejene og ikke på de enkelte grunde.

Med dette brev varslers vi derfor, at en landmåler i perioden uge 12 – 16, 2024 (begge uger inklusiv) vil udføre opmålinger på de enkelte grunde. Hvis du ikke ønsker dette, skal du sende en mail til rådgivers projektleder Christian L. Jensen (clj@ucon.dk).

Ejer bedes, hvis muligt, markere septiktank og eventuelle øvrige brønde med en pind eller andet. Samtidig bedes dæksler frigravet, hvis de ikke er synlige.

Geotekniske borer vil blive udført i uge 12 – 16, 2024.

Vi har et rigtig godt samarbejde med OF Frølund, hvorfor meget af den fremadrettede kommunikation vil være via og sammen med OF Frølund. Inden generalforsamlingen d. 24.03.2024 i Tårnby Forsamlingshus vil vi deltage i et formøde vedr. kloakeringen. Her vil vi fortælle om projektet og svare på spørgsmål.

Hele kloakeringsprojektet inkl. forundersøgelser gennemføres jf. Spildevandsplantillæg nr. 7, som kan tilgås på følgende link:

<https://spildevandsplan.slagelse.dk/media/19071849/tillaeg-7-kloakering-af-froelunde-fed-util.pdf>

Tidsplan

Forundersøgelser	uge 12-16, 2024
Anlægsarbejder, forventet opstart	november, 2024
Anlægsarbejder, forventet afslutning	december, 2025 (måske primo 2026)

Kontakt os

Ønsker i yderligere information eller har du spørgsmål til indholdet i dette brev, er I velkomne til at kontakte rådgiver på projektet, Christian Lundgaard Jensen fra UCON ApS på e-mail: clj@ucon.dk

På vegne af Envafors

Christian L. Jensen
Projektleder UCON

Figur 1: Frølunde Fed etape 3. Rød er eksisterende skel. Sort er etapeafgrænsning. Ejendommen Svanedammen 8B er også en del af etape 3.